Zmluva o nájme hrobových miest č. 441/2011

uzatvorená v súlade s § 663 až § 684 Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. [illegible] Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov a VZN obce Sučany č. 1/2006 medzi týmito zmluvnými stranami

Prenajímateľ: OÚ Sučany
Obecný úrad Sučany
Zastúpený správcom pohrebiska: Ing. [illegible] na základe [illegible]
Sídlo: Nám. SNP 11, Sučany, e-mail: [illegible]@sucany.sk
IČO: 316938 č. účtu: 0351556027/0900 [illegible]

Nájomca:

[illegible] č. tel.:

Čl. 1

Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva za nájomné podľa čl. 2 nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov v sektore: **B** rad: **XI.** číslo: **39, 40** [illegible] 21 a. [illegible]
Zosnulí: Sviatek Jozef, Všetoš ?, Sviatková Amália

Čl. 2

Cena nájmu

1. Cena nájmu za jedno hrobové miesto je stanovená v zmysle VZN č. 1/2006 obce Sučany [illegible] vo výške 13,30 € spolu [illegible] 13,30 €
Obnova hrobového miesta je po 10 rokoch, t. j. najneskôr ku 31. 12. 2013.
2. Nájomné je povinný zaplatiť nájomca do pokladne prenajímateľa [illegible] uvedené v bode č. [illegible]
3. Po uplynutí 10 rokov je nájomca povinný zaplatiť na ďalších 10 rokov [illegible] určenej VZN obce Sučany na príslušné obdobie.
4. Ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za hrobové miesto, prenajímateľ vypovie zmluvu [illegible]
5. Výpovedná lehota je **1 rok** odo dňa, kedy nebolo zaplatené nájomné za hrobové miesto [illegible] a to písomnou výpoveďou, ktorá bude doručená nájomcovi [illegible] mesiace pred termínom zaplatenia nájomného.
6. Po uplynutí výpovednej lehoty prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby [illegible] príslušenstvo hrobu. V prípade, ak nájomca neodstráni [illegible] prenajímateľ, pričom je oprávnený účtovať nájomcovi náklady spojené s odstránením [illegible] nájomca je povinný uvedené náklady uhradiť prenajímateľovi do 30 dní od [illegible]
7. Nájomnú zmluvu môže vypovedať aj nájomca, ak [illegible] dispozícii správcovi pohrebiska. Výpovedná lehota v tomto prípade je stanovená [illegible] 1 mesiac.

Čl. 3

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. 4

Ostatné ustanovenia

1. Prenajímateľ [illegible] nájomcovi prístup k hrobovému miestu.
2. **Nájomca hrobového miesta je povinný každú stavebnú úpravu hrobového miesta nahlásiť u správcu pohrebiska a s jeho písomným súhlasom upraviť hrobové miesto.**
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a doplnky tejto zmluvy [illegible] zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán [illegible]
5. Pre všetky otázky, ktoré nie sú v zmluve výslovne upravené, platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, zák. NR č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve v aktuálnom znení, ostatné [illegible] obce Sučany č. 1/2006.
6. Prenajímateľ vyhlasuje, že osobné údaje nájomcu bude spracúvať výlučne pre potreby evidencie hrobových miest podľa § 21 zákona č. 470/2005 Z. z. v aktuálnom znení, pričom [illegible] postupovať v súlade so zákonom č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v aktuálnom znení.
7. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že túto zmluvu pred jej podpisom [illegible] uzatvárajú po vzájomnej dohode a podľa ich slobodnej vôle [illegible]

V Sučanoch dňa 05. 05. 2011

za prenajímateľa   nájomca